

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.08.2022, поступившего на рассмотрение 08.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 7 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

| | |
|--|--------------------|
| 08.08.2022г. № КУВИ-001/2022-135166298 | |
| Кадастровый номер: | 32:02:0000000:4163 |
| Номер кадастрового квартала: | 32:02:0000000 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 28.04.2021 |

| | |
|---|--|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Местоположение: | Российская Федерация, Брянская область, Брянский муниципальный район, Мичуринское сельское поселение, п. Мичуринский |
| Площадь: | 19763 +/- 49 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 16919104.3 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 32:02:0000000:3340 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 32:02:0000000:2962; 32:02:0000000:2963; 32:02:0050409:671 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов |
| Виды разрешенного использования: | Среднее и высшее профессиональное образование (Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению, в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом)) |
| Сведения о кадастровом инженерере: | 7650, образованием земельного участка путём объединения земельных участков с кадастровыми номерами 32:02:0000000:2962, 32:02:0000000:2963, 32:02:0050409:671, 13372, 2021-04-22 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| | | | |
|---|---------------------------|--|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 7 |
| 08.08.2022г. № КУВИ-001/2022-135166298 | | | |
| Кадастровый номер: | | 32:02:0000000:4163 | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | | данные отсутствуют | |
| Условный номер земельного участка: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | | данные отсутствуют | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | |
| Особые отметки: | | Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 32:02:0050409:669. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют. | |
| Получатель выписки: | | Карелина Светлана Ивановна, действующий(ая) на основании документа "" Управление имущественных отношений Брянской области | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|--|---------------------------|--------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 7 |
| 08.08.2022г. № КУВИ-001/2022-135166298 | | | |
| Кадастровый номер: | | 32:02:0000000:4163 | |

| | | | |
|----|--|---------------------|--|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Брянская область |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 32:02:0000000:4163-32/084/2021-1 28.04.2021 09:49:22 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 5 | Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| 7 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют | |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| | | | |
|--|--|--------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 7 |
| 08.08.2022г. № КУВИ-001/2022-135166298 | | | |
| Кадастровый номер: | | 32:02:0000000:4163 | |
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют | |

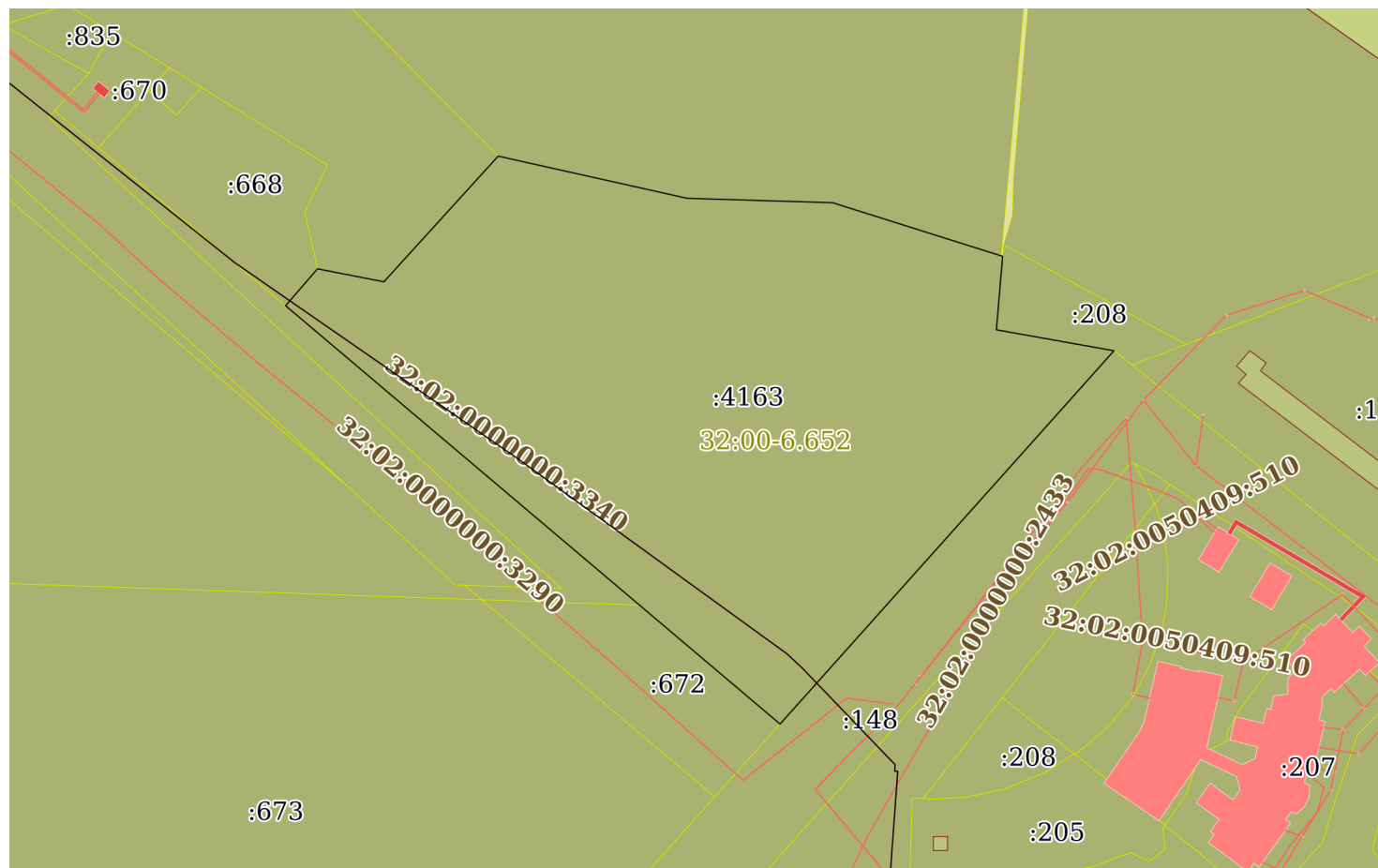
| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--|---------------------------|--------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 7 |
| 08.08.2022г. № КУВИ-001/2022-135166298 | | | |
| Кадастровый номер: | | 32:02:0000000:4163 | |

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--|-----------------------------|--------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 1 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 7 |
| 08.08.2022г. № КУВИ-001/2022-135166298 | | | |
| Кадастровый номер: | | 32:02:0000000:4163 | |

| Описание местоположения границ земельного участка | | | | | | | |
|---|-------------|-----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| № п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
| | начальн ая | конечн ая | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 1.1.1 | 1.1.2 | 102°34.7` | 55.33 | данные отсутствуют | 32:02:0390204:926(2) | адрес отсутствует |
| 2 | 1.1.2 | 1.1.3 | 91°44.8` | 41.67 | данные отсутствуют | 32:02:0390204:926(2) | адрес отсутствует |
| 3 | 1.1.3 | 1.1.4 | 107°22.4` | 1.71 | данные отсутствуют | 32:02:0390204:926(2) | адрес отсутствует |
| 4 | 1.1.4 | 1.1.5 | 107°29.8` | 49.26 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 5 | 1.1.5 | 1.1.6 | 184°50.6` | 21.09 | данные отсутствуют | 32:28:0015806:208 | данные отсутствуют |
| 6 | 1.1.6 | 1.1.7 | 100°6.1` | 34.15 | данные отсутствуют | 32:28:0015806:208 | данные отсутствуют |
| 7 | 1.1.7 | 1.1.8 | 221°47.7` | 27.19 | данные отсутствуют | 32:02:0050409:148 | данные отсутствуют |
| 8 | 1.1.8 | 1.1.9 | 221°49.6` | 101.01 | данные отсутствуют | 32:02:0050409:148 | данные отсутствуют |
| 9 | 1.1.9 | 1.1.10 | 221°50.4` | 15.01 | данные отсутствуют | 32:02:0050409:148 | данные отсутствуют |
| 10 | 1.1.10 | 1.1.11 | 310°13.4` | 52.57 | данные отсутствуют | 32:02:0050409:672 | данные отсутствуют |
| 11 | 1.1.11 | 1.1.12 | 310°13.4` | 102.41 | данные отсутствуют | 32:02:0050409:669 | данные отсутствуют |
| 12 | 1.1.12 | 1.1.13 | 310°13.4` | 30.23 | данные отсутствуют | 32:02:0050409:669 | данные отсутствуют |
| 13 | 1.1.13 | 1.1.14 | 40°52.1` | 13.94 | данные отсутствуют | 32:02:0050409:668 | данные отсутствуют |
| 14 | 1.1.14 | 1.1.15 | 101°1.2` | 19.36 | данные отсутствуют | 32:00:0000000:15280 | данные отсутствуют |
| 15 | 1.1.15 | 1.1.16 | 42°17.1` | 14.03 | данные отсутствуют | 32:00:0000000:15280 | данные отсутствуют |
| 16 | 1.1.16 | 1.1.1 | 42°18.0` | 34.53 | данные отсутствуют | 32:00:0000000:15280 | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--|-----------------------------|--------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 1 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 7 |
| 08.08.2022г. № КУВИ-001/2022-135166298 | | | |
| Кадастровый номер: | | 32:02:0000000:4163 | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат МСК-32, зона 2 | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 494077.64 | 2169778.68 | - | 0.1 |
| 2 | 494065.59 | 2169832.68 | - | 0.1 |
| 3 | 494064.32 | 2169874.33 | - | 0.1 |
| 4 | 494063.81 | 2169875.96 | - | 0.1 |
| 5 | 494049 | 2169922.94 | - | 0.1 |
| 6 | 494027.99 | 2169921.16 | - | 0.1 |
| 7 | 494022 | 2169954.78 | - | 0.1 |
| 8 | 494001.73 | 2169936.66 | - | 0.1 |
| 9 | 493926.46 | 2169869.3 | - | 0.1 |
| 10 | 493915.28 | 2169859.29 | - | 0.1 |
| 11 | 493949.23 | 2169819.15 | - | 0.1 |
| 12 | 494015.36 | 2169740.96 | - | 0.1 |
| 13 | 494034.88 | 2169717.88 | - | 0.1 |
| 14 | 494045.42 | 2169727 | - | 0.1 |
| 15 | 494041.72 | 2169746 | - | 0.1 |
| 16 | 494052.1 | 2169755.44 | - | 0.1 |
| 1 | 494077.64 | 2169778.68 | - | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.